

## ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ

«О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, город Кулебаки, ул. Восстания, земельный участок 93 Б»

"28" декабря 2023 года 17 час. 15 мин

№ 17

Полное наименование проекта

«О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, город Кулебаки, ул. Восстания, земельный участок 93 Б »

Место проведения: Нижегородская область, город Кулебаки, ул.Воровского, д.49 (здание администрации), кабинет 307

На общественные обсуждения/ публичные слушания представляется проект	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, установленных правилами землепользования и застройки городского округа город Кулебаки в территориальной зоне О-1-зона общественно деловой застройки на земельном участке с КН 52:38:0030002:2451, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, город Кулебаки, ул. Восстания, земельный участок 93 Б в части уменьшения установленного минимального отступа от границ земельного участка с КН 52:38:0030002:2451 с 3,0 м. на 1,0 м. в связи с запланированным строительством магазина по ул. Восстания, 93Б в г. Кулебаки.
Собрание участников общественных обсуждений /публичных слушаний состоится	28 декабря 2023 г. в 17 часов 15 минут по адресу: Нижегородская область, город Кулебаки, ул.Воровского, д.49 (здание администрации), кабинет 307
Информационные материалы по теме общественных обсуждений/ публичных слушаний представлены по адресу	Файл Экспозиционные материалы — <a href="#">Expozitsionnye_materialy_3.docx</a> (1 Мб) представлены на официальном сайте администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области, раздел «Отдел архитектуры и организации строительства», подраздел «Градостроительная деятельность», вкладка «Экспозиция проектов», подвкладка «Экспозиционные материалы» <a href="https://кулебаки-округ.рф/kontakty/otdel-arhitektury-i-organizatsii-stroitelstva/gradostroitel'naya-deyatelnost/expozitsiya-proektov/expozitsionnye-materialy/28122023-goda-v-17-chasov-15-minut-po-adresu-nizhegorodskaya-oblast-gorod-kulebaki-ulvorovskogo-d49-zdanie-administratsii-kabinet-307-sostoyatsya-publichnye-slushaniya.html">https://кулебаки-округ.рф/kontakty/otdel-arhitektury-i-organizatsii-stroitelstva/gradostroitel'naya-deyatelnost/expozitsiya-proektov/expozitsionnye-materialy/28122023-goda-v-17-chasov-15-minut-po-adresu-nizhegorodskaya-oblast-gorod-kulebaki-ulvorovskogo-d49-zdanie-administratsii-kabinet-307-sostoyatsya-publichnye-slushaniya.html</a>
Экспозиция открыта  Консультирование	Экспозиция открыта с 13 декабря 2023 года (дата открытия экспозиции) по 28 декабря 2023 года (дата закрытия экспозиции) Часы работы: понедельник-четверг с 8.00 по 17.15, в пятницу с 8.00 по 16.15. (дата, время)
В период проведения общественных обсуждений /публичных слушаний участники имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту	В письменной форме в срок до 28 декабря 2023 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403. на адрес электронной почты: <a href="mailto:official@adm.klb.nnov.ru">official@adm.klb.nnov.ru</a>



Проект и информационные материалы по проекту размещены на сайте	<a href="http://кулебаки-округ.рф">http://кулебаки-округ.рф</a>
Организатор общественных обсуждений/публичных слушаний	Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
Контактный телефон	(83176) 5-23-96, 5-02-70

Информация об организаторе Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области  
Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний:

Оповещение о начале общественных обсуждений/публичных слушаний опубликовано на сайте: 12.12.2023 г. в 09 ч.18 мин.

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались в срок с 13 декабря 2023 г. до 28 декабря 2023 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403, на адрес электронной почты: [official@adm.klb.nnov.ru](mailto:official@adm.klb.nnov.ru)

Территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения/ публичные слушания

Нижегородская область, г.Кулебаки, ул. Восстания

Присутствуют:

Организатор публичных слушаний	Кильдишова Катарина Владимировна
Лицо, подготовившее проект	Кильдишова Катарина Владимировна
Адрес	Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49
Структурное подразделение администрации городского округа	Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
Представители общественности	4(четыре) чел.
ВСЕГО присутствовало	<u>10(десять)</u> чел. согласно Перечню принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений / публичных слушаний

Председательствующий – начальник сектора градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области Кильдишова К.В.

Секретарь–инженер-строитель 1 категории сектора градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области Ю.В.Галкина  
СЛУШАЛИ:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений / публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения/ публичные слушания:

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Кильдишова К.В.	Публичные слушания проводятся с целью: предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, установленных правилами землепользования и застройки городского округа город

	<p>Кулебаки в территориальной зоне О-1-зона общественно деловой застройки на земельном участке с КН 52:38:0030002:2451, расположенный по адресу: Российская Федерация, : Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, город Кулебаки, ул. Восстания, земельный участок 93 Б в части уменьшения установленного минимального отступа от границ земельного участка с КН 52:38:0030002:2451 с 3,0 м. на 1,0 м. в связи с запланированным строительством магазина по ул. Восстания, 93Б в г. Кулебаки.</p> <p>Для участия в публичных слушаниях приглашались жители городского округа г.Кулебаки, в частности жители улицы Восстания, представители политических партий и иных общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа город Кулебаки, руководители организаций (публикация Постановления главы местного самоуправления от 06.12.2023 г. №24 в газете «Кулебакский металлист» от 13 декабря 2023 г.№ 96(15071).</p> <p>Со дня публикации до дня проведения публичных слушаний замечаний, предложений и возражений от жителей городского округа город Кулебаки Нижегородской области не поступило.</p>
Голубев А.В.	Уменьшение расстояний до 1 м от границ земельного участка не ущемит права третьих лиц, так как земельный участок с К№ 52:38:0030002:16 приобретен в собственность Аликовой Л.Ю., а слева-земли общего пользования (государственные до разграничения)
Солдатов Д.В.	Рекомендую оформить собственнику участка с КН 52:38:0030002:2451 земельный участок слева, для благоустройства от границ до охранной зоны существующей ЛЭП 6 кВ

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний не поступали

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Кильдишова К.В.	Предлагаю завершить публичные слушания и считать их состоявшимися.

Письменные предложения и замечания от участников слушаний не поступали.

РЕШИЛИ:

Администрация городского округа город Кулебаки считает целесообразным признать публичные слушания «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, город Кулебаки, ул. Восстания, земельный участок 93 Б» состоявшимися.

Председательствующий



К.В.Кильдишова

Секретарь



Ю.В.Галкина

